

物件種目	[住居用] マンション					
物件名	シャトーハイツ北村					
号室名	201 (3階部分)					
所在地	〒556-0015 大阪府大阪市浪速区敷津西2丁目5-1					
交通	御堂筋線「大国町」徒歩2分 環状線「今宮」徒歩7分					
建築構造	鉄骨造 地上7階					
間取タイプ	ワンルーム[6]					
専有面積	18.5m ²	開口部方位	東			
築年	1985年05月					
現況/入居時期	空室 / 即入					
賃料	40,000 円					
共益費・管理費	4,000円					
敷金						
礼金	50,000円					
保証金	償却・敷引					
更新料						
契約期間						
町内会費						
駐車場						
備 考						
バルコニー面積 : 3.6m ²						
設 備						
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器 【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(浴室) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・光ファイバー・ケーブルTV・インターネット対応 【セキュリティ】オートロック・防犯カメラ 【その他】エレベーター・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・フローリング						
条 件						
【条件】外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・保証人不要						





Bタイプ





特記事項：
 保証人様不要 月額2.0% 初回50% 年額更新料無し
 ・カギ交換費用：16,500円(税込/契約時)
 水道料金 2200円

・保証会社：イエラブパートナーズ・保険：保険要加入 アクア少額保険 2年契約 13,000円